

Cuenta Pública Participativa

Ministerio de Vivienda y Urbanismo

Región de Biobío





Inversión

Minvu 2016

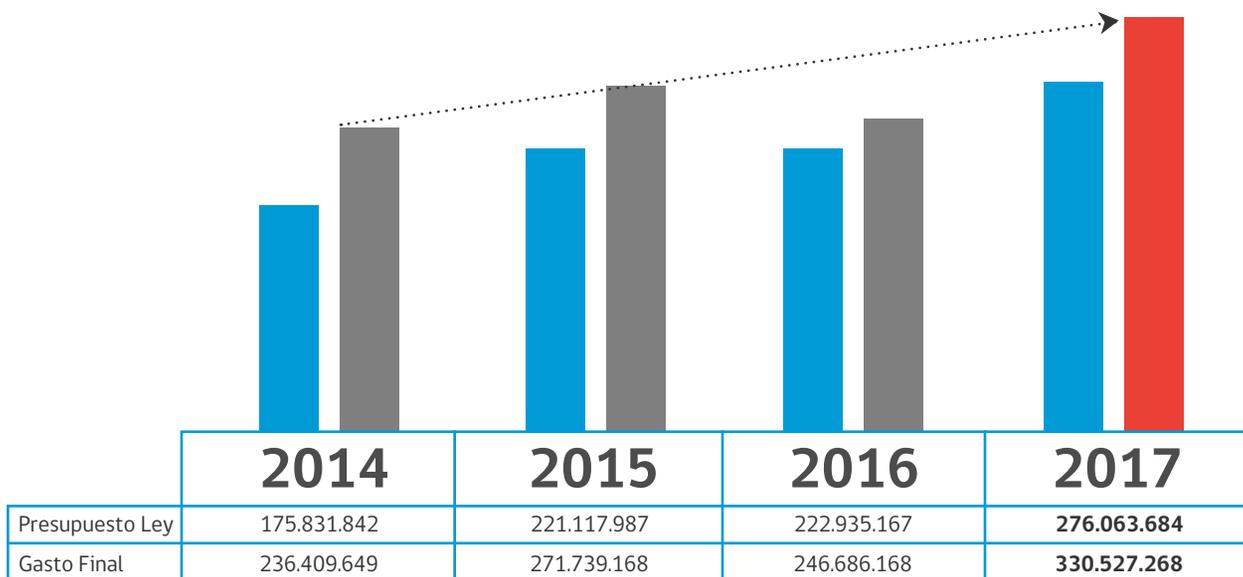


Presupuesto | 2014-2016: Vivienda - Ciudad - Gestión Interna

\$ Ley Presupuesto 2014 -2016 → M\$619.884.996

\$ Ejecución Presupuestaria 2014 -2016 → M\$754.834.985

Evolución Presupuesto | Gasto 2014 - 2017 | M\$



■ Presupuesto Ley ■ Gasto Final

(*) Programación 2017

▶ En los años 2014 al 2016, la ejecución final siempre ha sido superior al Presupuesto Ley aprobado, y se espera que para el 2017 ocurra lo mismo

▶ De existir la disponibilidad presupuestaria correspondiente, la programación para el año 2017 indica que sería el año de mayor gasto del período 2014-2016



Vivienda



Asignación de Subsidios: Período 2014 - 2016

✓ **99.688** | Total Subsidios Entregados



- ▶ **23.917** | Subsidios Entregados, para construcción o adquisición de viviendas (DS01 - DS49)
- ▶ **56.881** | Subsidios Entregados, para reparaciones y ampliaciones de viviendas (PPPF)
- ▶ **14.610** | Subsidios Integración Social y Arriendo (DS116 - 19 -52)

\$ Inversión Total **M\$562.321.000**

✓ Permitirá generar al término de la gestión **210.836** puestos de trabajo

Casen 2015

Hemos contribuido a disminuir el déficit cuantitativo en **5.867** viviendas y el cualitativo en **163.588**

**Proyecto de Reactivación
Económica e Integración social Ds116,
La Floresta Hualpén**



Programas de Reactivación Económica e Integración Social

DS 116 2015

Reactivación Económica e Integración Social

- ✓ 41 Proyectos en la Región
- ✓ 7.576 Familias beneficiadas
- ✓ 1.846 Familias vulnerables (24%)
- ✓ 5.730 Familias sectores medios (76%)

41%

Proyectos Terminados

3.211
Familias

Viven en sus Hogares

DS 19 2016

Integración Social y Territorial

- ✓ 40 Proyectos en la Región
- ✓ 6.940 Familias beneficiadas
- ✓ 2.084 Cupos familias vulnerables (30%)
- ✓ 4.856 Familias sectores medios (70%)

92%

Proyectos Iniciados

Programa de Habitabilidad Rural y Campamentos



✓ Programa de Habitabilidad Rural (PHR)

614 Subsidios

Focalizados en zonas aisladas y rezago

\$ Con una Inversión M\$20.196.233

▶ Repartida en 12 comunas de nuestra Región.



✓ Programa de Campamentos

✓ 25 Campamentos

Se cerraron en el período 2014 - 2016

Beneficiando | **1.108 Familias**

Inversión de | **M\$9.498.818**

✓ Este año se estima cerrar **15** campamentos más y para el 2018 otros **21**.

Plan de Descontaminación Atmosférica (PDA)



- ▶ **1.149** familias beneficiadas el año 2016
- ▶ **2.000** familias beneficiadas para el 2017

3.149 subsidios a entregar para el término de 2017

\$ Con una Inversión mayor M\$15.000

- ▶ Año 2018 se incorporará **Los Ángeles** con una proyección de **4.000 familias**

- ▶ Este plan está pensado en ser implementado por un período aproximado de **10 años** con un promedio de **2.000 subsidios** por año e incluye los planes de **Chillán/Chillán Viejo, Los Ángeles y el gran Concepción**

**Visita casa piloto
CNT Angol
Aurora de Chile**



Proyecto Habitacional: Aurora de Chile

CNT Angol

270

Familias Beneficiadas

M\$8.695

Monto de Inversión

▶ Octubre de 2017
entrega de viviendas

CNT - Manzana M

106

Familias Beneficiadas

M\$3.900

Monto de Inversión

▶ Marzo de 2018
entrega de viviendas

CNT - Manzana M2

100

Familias Beneficiadas

M\$3.600

Monto de Inversión

▶ Marzo de 2018
entrega de viviendas

\$ Inversión

M\$16.195.000

Condominios Sociales: 2014 - 2016



✓ **5.793** Total de beneficiarios

✓ **482.560,66** UF asignadas

▶ 17% de las aspiraciones se vinculan al Programa Quiero Mi Barrio, ya que los Condominios Sociales se localizan dentro del polígono del programa

✓ **180** Edificios han sido mejorados

✓ **3.183** departamentos beneficiados en 9 comunas



Reconstrucción de viviendas para damnificados de incendios forestales en sector rural Quillayes de Tomé, enero de 2017

Reconstrucción

✓ Reconstrucción 27 de febrero 2010

2014

- ▶ Proceso de reconstrucción se recibió con un **90% de avance.**

48 proyectos habitacionales tuvieron que ser reparados **9.385 viviendas afectadas.**

Gasto en reparación: M\$**42.000**

▶ Reconstrucción a la fecha 2017

Subsidios entregados: **88.422**

Subsidios terminados: **87.737**

Viviendas pendientes: **685**

(677 en ejecución y 8 sin iniciar)

- ▶ Proceso de reconstrucción cerrado a 2018

✓ Viviendas afectadas por incendios forestales

2017

- ▶ **Total Viviendas afectadas en la Región.**

605 viviendas afectadas

394 familias y viviendas a intervenir por el Minvu en la región (Familias hábiles)

198 Reparación de vivienda (PPPF)

196 Reposición de vivienda (DS.1)

- ▶ **Las obras comenzaron en marzo de 2017**

52 obras iniciadas de marzo a la fecha

Primera vivienda de reconstrucción terminada pronta a inaugurar (Fecha estimada: Mes de Junio)



Quiero

Mi Barrio



Inicio período 2014-2018: Programa Quiero Mi Barrio



Como Recibimos el 2014

14 Barrios

2012: 6 Barrios | 2013: 8 Barrios

Concurso 2014 -2018

20 Barrios

2014: 10 Barrios 

2015: 07 Barrios 

2015 B: 03 Barrios 

Programa Quiero Mi Barrio: ¿En qué estamos?

34 Barrios

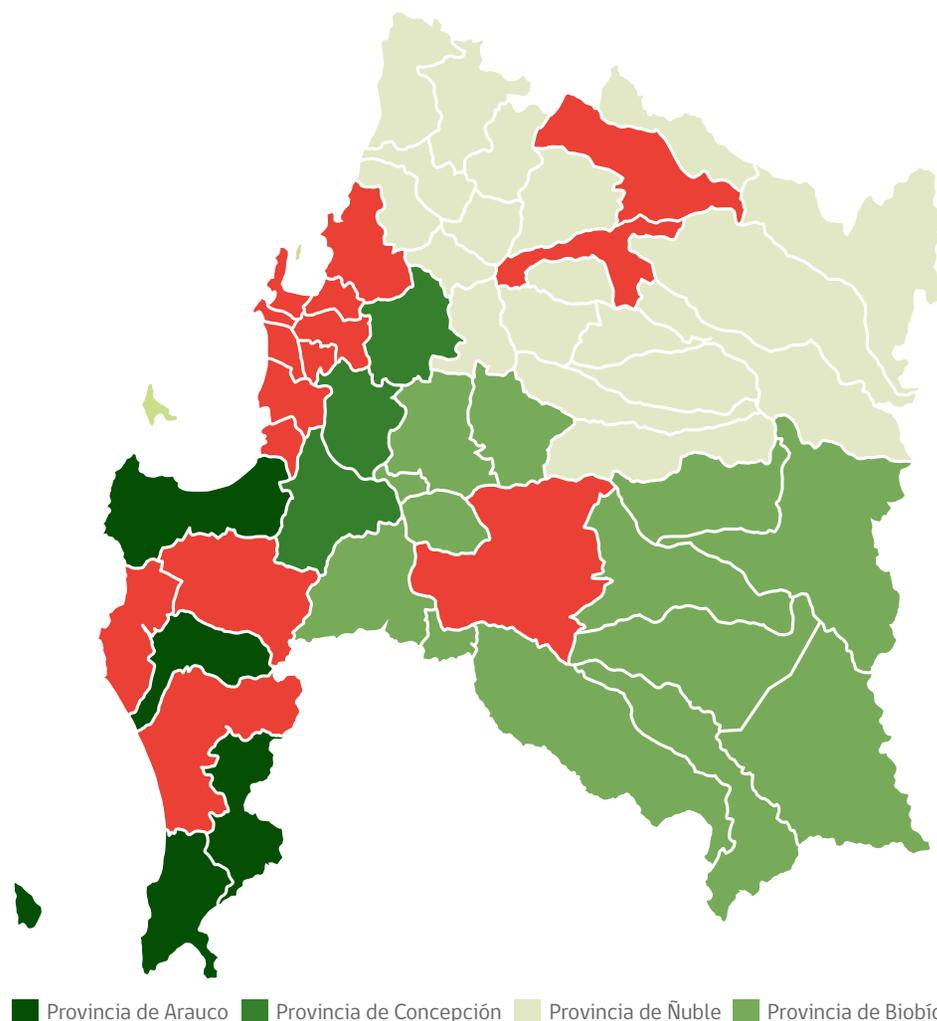
9 Cerrados | 25 Ejecución

03 Barrios
Provincia de Arauco

01 Barrios
Provincia de Biobío

03 Barrios
Provincia de Ñuble

18 Barrios
Provincia de Concepción



Programa Quiero Mi Barrio: Desafíos



▶ 2017 se cerrarán **10 Barrios**

▶ 2018 se cerrarán **15 Barrios**

✓ En el Período 2014-2017, se han desarrollado 164 proyectos de Obras, lo que ha significado en la Región:

M\$ 11.738.635



50.250 m²

Áreas
Verdes



2.900 m²

Espacios
Comunitarios



10.800 m²

Espacios
deportivos



27.550 ml

Mejoramiento
de circulación
e iluminación
Peatonal y Vial

Marco Regional Global

2.006

Beneficiarios Atendidos
2015 - 2016

UF 230.835

Monto Inversión Global
2015 - 2016



**Barrio de Interés Regional
Quinchamalí, Chillán**

Programa Quiero Mi Barrio: Barrios de Interés Regional

Inversión Total Por Barrio

\$941.530.000



▶ Barrio Esmeralda - La Colonia, Lebu | 2015-2018

Superficie: **16.3 há** | Habitantes: **1.143** | Viviendas: **381**

▶ Barrio Quinchamalí, Chillán | 2015 -2018

Superficie: **150.9 há** | Habitantes: **1.288** | Viviendas: **322**

▶ Barrio Bellavista, Tomé | 2015 - 2018

Superficie: **21.5 há** | Habitantes: **3.478** | Viviendas: **479**

IDENTIDAD A TRAVÉS
DEL QUEHACER
COLECTIVO

Programa Quiero Mi Barrio: Obras Emblemáticas



✓ Centro Cívico Barrio Boca Sur San Pedro de la Paz

- ▶ 55% de avance
- ▶ Inversión: \$ 3.363.355.161
- ▶ Fecha de término: **Octubre 2017**

✓ Cesfam Pedro de Valdivia Bajo Concepción

- ▶ 87% de avance
- ▶ Inversión: \$ 2.687.387.725
- ▶ Fecha de término: **Julio 2017**



Ciudad



Ciudad: Planificación Territorial



✓ Plan Regulador Metropolitano Concepción

Estado: Terminado
Inversión Total: **M\$225.967**



✓ Plan Regulador Comunal y Plan Seccional de Contulmo

Estado: Terminado
Inversión Total: **M\$79.500**



✓ Plan Regulador Intercomunal Chillán - Chillán Viejo

Estado: Ejecución Etapa
Cartografía base e imágenes
aéreas, terminado



✓ Plan Seccional de Remodelación y Plano Seccional - Concepción

Estado: Ejecución Terminado
Inversión a la fecha: **M\$20.000**



✓ Plan Regulador Comunal Hualqui

Estado: Ejecución de Etapa
de Aprobación
Inversión: **M\$82.554**



✓ Plan Regulador Comunal de Alto Biobío

Ejecución Etapa Cartografía
base e imágenes aérea
Inversión: **M\$115.000**

Presupuestos Proyectos Urbanos



✓ Presupuesto año 2014

\$ Inversión **M\$50.465.737**

✓ Presupuesto año 2017

\$ Inversión **M\$59.883.317**

10% Mayor en relación al primer año de gestión



El presupuesto 2017 en la Región del Biobío es el más alto a nivel nacional en proyectos urbanos, incluso superando a la Región Metropolitana y Valparaíso



**Visita de obra ciclovia
O'Higgins, Concepción**

Plan de Ciclovías



✓ **Compromiso Presidencial
al 2018 → 17,7Km**

▶ 11,7 Km de Ciclovías en ejecución

▶ 3,7 Km de Ciclovías terminados

▶ 3,9 Km de Ciclovías a iniciar 2017

\$ Inversión de: M\$6.852.000

✓ Democratizamos el transporte y la movilidad en la ciudad. Contribuimos a la descontaminación, disminución de tráfico promoviendo ciudades más integradas y felices

Parque El Carbón
Lebu



Parque Urbanos: Medida Presidencial



✔ Parque El Carbón Lebu - 4,5há

Etapa: Terminado | Inversión: **M\$921.773**

✔ Parque Estero Quilque Los Ángeles - 11há

Etapa: Ejecución | Inversión: **M\$9.824.972**

✔ Parque Humedal Los Batros San Pedro de la Paz - 15há

Etapa: Inicio primer semestre 2017
Inversión: **M\$7.100.121**

✔ Parque Costanera Río Vergara Nacimiento - 1,5há

Etapa: Inicio primer semestre 2017
Inversión: **M\$.1.830.623**

Programa Parques Urbanos de Conservación



✔ Parque El Carbón de Lebu

▶ Superficie: 4,5 há

▶ Inversión: M\$ 921.773

El segundo semestre del 2017 se ejecutará el **Plan de Conservación** por parte del Minvu.

▶ Parques Urbanos a 2018

20 Parques Urbanos en la Región

Total Hectáreas: 195.38 há

Inversión Total: M\$52.721.378

Programa Parques Urbanos de Conservación



✓ Parque Metropolitano Cerro Caracol

▶ Superficie: **105 há**

▶ Inversión: **M\$ 2.647.657**

Proyecto que incluye mantención y actividades



Junio 2015

1.255 visitas



Dic. 2017

17.260 visitas

- ▶ Desde que el Minvu asumió la administración del parque en junio del 2015 más de 192.500 personas han visitado el principal pulmón verde de la ciudad.
- ▶ El Cerro Caracol tiene un promedio de 9.000 visitas mensuales.

**Visita de obras Parque
Costanera Dichato, Tomé**



Espacios Públicos – Áreas Verdes

92

Proyectos

42 en diseño
52 en ejecución

45 Comunas
Intervenidas

195 Hectáreas de parques
y áreas verdes

\$

Inversión de:

M\$50.380.967



Hemos Construido el primer parque inclusivo del país.

Parque Ecuador de Concepción



Espacios Públicos – Proyecto Destacados



✓ Proyectos Destacados

- ▶ Espacio Público Santa Elena Contulmo
- ▶ Parque Costanera Quidico, Tirúa
- ▶ Plaza El Carmen
- ▶ Parque Urbano Santa Bárbara
- ▶ Mejoramiento Plaza de Pinto

Espacios Públicos – Desafío 2017



✓ Desafíos 2017

- ▶ Parque Estero Dichato, Tomé
- ▶ Parque Recreativo Sector Ultraestación, Chillán
- ▶ Iniciar Construcción Parque Central 11 de Septiembre, San Carlos
- ▶ Iniciar Parque Lo Galindo, Etapa 1, Concepción



**Inicio de obra Corredor de Transporte
21 de Mayo, Concepción**

Ciudad: Eje Conectividad 2014 - 2016

403

Proyectos

49

Comunas

M\$ **123.273.318**

Inversión a la fecha

Vialidad

44 Proyectos

22 en Diseño | 22 en Ejecución



Destacamos la obra vial
Cruce Antuco, en Los Ángeles

11 Km Corredores de
Transporte Público

Inversión:

M\$76.460.180

Pavimentación Participativa

120.919 mts de calle

167.903 mts de aceras

363 Proyectos

Inversión:

M\$46.813.138



✔ Desafíos 2017

- ▶ Inicio Costanera Mar San Pedro de la Paz – Tramos: II, III y IV
- ▶ Urbanización Aurora de Chile
- ▶ Corredor de Transporte 21 de mayo, Concepción
- ▶ Corredor de Transporte 4B, Hualpén

Infraestructura Sanitaria y Aguas Lluvias 2014 - 2016

30 Proyectos en Total

12 Proyectos en Diseño

18 Proyectos en Ejecución

\$ Inversión M\$7.046.672



Hito 2015: Estudios de actualización de Redes Secundarias de aguas lluvias en 12 comunas del Gran Concepción



Objetivos: Entregar priorización de proyectos y un plan de trabajo a 10 años



Desafío 2017: Iniciar y culminar 6 proyectos de mejoramiento y/o construcción de sistema de aguas lluvias en Chillán y Concepción



Plan Arauco | Zona de Rezago



10.000

Subsidios comprometidos para vivienda y reparación entre 2016-2018

3.340

Subsidios entregados durante el año 2016



Se incrementaron los montos de los subsidios en:

39%

Construcción en Nuevos Sitios

51%

Construcción en Sitio Propio

427

Subsidios de Habitabilidad Rural

\$ Inversión Comprometida por el Minvu

M\$3.391.000

\$ Inversión Cumplida por el Minvu

M\$9.937.555

*Tanto en QMB como en Proyectos Urbanos

Compromisos 2017

- Inversión en Programa QMB | M\$ 2.806.591
- 3.300 Subsidios | M\$24.750.000
- 12 iniciativas inversión urbana | M\$1.683.115



✔ Lineamientos Minvu 2017

- ▶ Desarrollo con pertinencia
- ▶ Descentralización inversión pública
- ▶ Equidad territorial e integración social
- ▶ Participación ciudadana
- ▶ Profundización de la democracia
- ▶ En el Minvu trabajamos desde los afectos

Cuenta Pública Participativa

Ministerio de Vivienda y Urbanismo

Región de Biobío

