

# ACTA SESIÓN N°5 2024

## CONSEJO DE LA SOCIEDAD CIVIL SECTOR VIVIENDA Y URBANISMO

### REGIÓN DEL BIOBÍO

#### (Periodo 2023-2025)

FECHA: 23 /09/2024

HORA: 15:30 a 16:30

LUGAR: Modo virtual, Plataforma Teams

#### PARTICIPANTES:

- Roxana Sánchez S; Presidenta COSOC.
- Pedro Urrutia; Secretario COSOC.
- Marión Loreto Alveal; Consejera COSOC.
- Paulina Barrera, Encargada de Participación Ciudadana, Secretaria de actas y Ejecutiva COSOC SERVIU Biobío.
- María Paz Araneda, Coordinadora Fiscalización, Unidad de Gestión Social Habitacional, SERVIU Biobío.

#### TEMAS DE LA REUNIÓN

1. Calendario de Actividades.
2. Mecanismos de Participación.
3. Taller de Fiscalización de la ocupación de la viviendas.
4. Varios.

#### DESARROLLO DE LA REUNIÓN

La sesión comienza con el saludo de Paulina Barrera Ormeño, Encargada de Participación Ciudadana (EPAC) del SERVIU, región del Biobío quien comparte presentación con tabla de temas que se abordarán.

Se informa por parte de la EPAC que se está cumpliendo el primer año de gestión de la directora y con ello deben presentarse al nivel central los resultados de su gestión respecto del Plan de Participación Ciudadana (Meta del Convenio de Desempeño de la Dirección) y dentro de estas gestiones se encuentra las acciones desarrolladas (calendario) en coherencia con lo exigido por la Ley 20.500 que obliga a dar cumplimiento a los 4 mecanismos de Participación y para ello se presenta un calendario de las actividades por desarrollar y un detalle de cada una de las actividades ejecutadas en cada mecanismo.

Los consejeros y consejeras hacen comentarios de las experiencias vividas en cada uno de los mecanismos y de la importancia de continuar trabajando cohesionadamente como COSOC; así mismo se les insta a dar un paso en la autonomía de su funcionamiento y no esperar que todas las iniciativas provengan de la institucionalidad.

## TEMAS DE LA REUNIÓN

Doña Roxana Sanchez, presidenta del COSOC, pregunta acerca de los canales de contacto en caso que tengan alguna propuesta como COSOC, ante lo que se responde que esto siempre es a través de la Unidad de Participación Ciudadana.

María Paz Araneda se suma a la reunión para compartir presentación que señala las características generales de la fiscalización de la ocupación de la vivienda.

Don Pedro Urrutia, secretario del COSOC, señala que el rol de los dirigentes es clave en todo tipo de fiscalización con las instituciones y con las organizaciones, como los comités de vivienda.

Todos los consejeros y consejeras coinciden que es muy importante el rol servicio al momento de la organización de la demanda, revisando además del cumplimiento de los requisitos la real necesidad e interés de habitar la vivienda.

Por su parte la consejera Marión Alveal, señala que existen responsabilidades que son compartidas, ya que, los dirigentes y dirigentes deben ser personas integras y además deben estar capacitadas; ante lo que se recuerda que está disponible la inscripción en el ciclo formativo.

Doña Roxana Sanchez cierra agradeciendo la instancia y reforzando lo positivo que es contar con dirigentes que promuevan y practiquen la probidad.

La sesión finaliza a las 17:07 hrs agradeciendo a las partes su participación.

### **Acuerdos:**

Se acuerda revisar la Pagina web en el enlace de participación ciudadana en donde se encuentran los 4 mecanismos de participación ciudadana.

Se acuerda que el COSOC comience a proponer iniciativas de manera autónoma.

Se acuerda compartir lo aprendido con las organizaciones de base.

## Registro Fotográfico (incluye asistentes por modalidad virtual)



